

Demande de location pour place de parc ou garage

Adresse immeuble _____ N° place de parc _____ ou N° garage _____

Loyer mensuel net Fr. _____ Charges Fr. _____ Garantie (3x loyer net) Fr. _____

Nom et prénom du locataire actuel _____

Quand désirez-vous la place de parc/le garage? Dès que possible ou dès le _____ (date)

Sans ces informations votre demande ne pourra être traitée !

TITULAIRE DU BAIL :

Madame Monsieur

Nom _____

Prénom _____

Rue* _____

NPA/Localité* _____

Etat civil _____

Date de naissance _____

Nationalité _____

Pour étrangers, permis : B C L

En Suisse depuis _____

Profession _____

Employeur _____

Depuis le _____

Salaire mensuel brut CHF _____

Etes-vous sous curatelle ? : Oui Non

Avez-vous des poursuites en cours ou des actes de défauts de bien ? Oui Non

Tél privé _____

Tél prof _____

Tél. portable : _____

Adresse e-mail _____

Propriétaire ou gérance actuel(le) (nom et tél) : _____

Loyer actuel : _____

Depuis le : _____

* Si à cette adresse depuis moins de 12 mois, indiquer adresse précédente :

CO-TITULAIRE DU BAIL GARANT

Madame Monsieur

Nom _____

Prénom _____

Rue* _____

NPA/Localité* _____

Etat civil _____

Date de naissance _____

Nationalité _____

Pour étrangers, permis : B C L

En Suisse depuis _____

Profession _____

Employeur _____

Depuis le _____

Salaire mensuel brut CHF _____

Etes-vous sous curatelle ? : Oui Non

Avez-vous des poursuites en cours ou des actes de défauts de bien ? Oui Non

Tél privé _____

Tél prof _____

Tél. portable : _____

Adresse e-mail _____

Propriétaire ou gérance actuel(le) (nom et tél) : _____

Loyer actuel : _____

Depuis le : _____

* Si à cette adresse depuis moins de 12 mois, indiquer adresse précédente :

AVIS AU(X) CANDIDAT(S) LOCATAIRE(S) :

Nous nous réservons le droit d'accepter ou de refuser cette demande, sans avoir à en indiquer les motifs.

Le demandeur déclare avoir visité les locaux et les accepter en leur état (sous réserve de l'état des lieux d'entrée). Les demandeurs et garants autorisent expressément la régie à prendre tous les renseignements utiles auprès de l'employeur, de la gérance actuelle et des organes officiels. Chaque soussigné certifie avoir donné les renseignements exacts et complets et prend note que les déclarations fausses ou erronées tombent sous le coup de l'article 148 du code pénal suisse et peuvent être poursuivies d'office.

Au cas où le demandeur, après avoir accepté oralement la location d'un objet, ne donnerait pas suite au bail qui lui aura été présenté ou envoyé pour signature, il reconnaît devoir au propriétaire la somme forfaitaire de **Fr. 200.-** à titre d'indemnité pour les frais administratifs engagés et l'établissement du bail (art. 82 LP).

Nous nous réservons également le droit de demander des dommages et intérêts plus importants, notamment un mois de loyer, si le désistement intervient moins de 10 jours avant l'entrée en jouissance prévue sur le bail.

Si le contrat est conclu, le locataire est redevable d'une indemnité forfaitaire de **Fr. 50.-** à titre de participation aux frais administratifs (étude du dossier, prise de renseignements, étude de solvabilité, avis aux concierges et services de surveillance des parkings, etc.). Les frais d'établissement du bail sont à charge du propriétaire. En signant cette demande, le candidat s'engage à payer ces frais avant l'état des lieux d'entrée si l'objet lui est attribué.

Avez-vous une assurance RC : Oui Non – Si oui, auprès de _____

Avez-vous une assurance ménage : Oui Non Si oui, auprès de _____

N° de plaques de votre véhicule : _____

Marque et modèle : _____

Remarques éventuelles, références : _____

Ce formulaire est à compléter, dater et signer par le demandeur de logement ainsi que par le garant éventuel du bail.

Il doit nous être remis, accompagné des documents suivants pour le titulaire du bail:

- ✓ Fiches de salaire des trois derniers mois
- ✓ Extrait de l'office des poursuites récent du lieu de domicile actuel (moins de 3 mois – original – vous sera rendu – pour tous les candidats)
- ✓ Copie d'une pièce d'identité (passeport, carte d'identité, etc...)
- ✓ Copie du permis de séjour pour les personnes de nationalité étrangère
- ✓ Copie de l'assurance RC
- ✓ Copie du permis de circulation du véhicule (uniquement pour place de parc extérieure)
- ✓

Ce formulaire est à compléter, dater et signer par le demandeur.

Le dossier ne sera traité qu'une fois tous les documents reçus et complètement remplis.

Signatures :

Lieu et date : _____

Titulaire : _____ Co-titulaire ou garant : _____

Réservé Régie :

Début bail : Durée Renouv.

Préavis Loyer: Charges

Garantie.....

Remarque :

.....